



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΩΚΙΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΩΡΙΔΟΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 157/2012

Πρακτικό 13/2012 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Δωρίδος

Στο Λιδωρίκι και στο Δημοτικό κατάστημα του Δήμου Δωρίδος σήμερα την 16-7-2012, ημέρα Δευτέρα και ώρα 18:00', συνήλθε σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο ύστερα από την υπ' αριθ. 9432/12-7-2012 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87), για τη συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα κατωτέρω θέματα της ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ 8ο: Κανονισμός Αποχέτευσης Δήμου Δωρίδος.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου διαπίστωσε ότι σε σύνολο είκοσι επτά (27) μελών βρέθηκαν παρόντα είκοσι δύο (22) ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1	ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	12	ΤΣΙΛΙΚΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
2	ΑΣΗΜΑΚΗ ΔΗΜΗΤΡΑ	13	ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
3	ΓΚΟΛΦΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	14	ΠΑΓΩΝΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
4	ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ ΑΝΔΡΕΑΣ	15	ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ
5	ΖΕΤΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	16	ΖΩΗΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
6	ΚΑΛΛΙΑΜΠΕΤΣΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	17	ΚΑΡΑΧΑΛΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
7	ΚΑΡΑΧΑΛΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	18	ΚΟΥΤΣΟΥΜΠΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
8	ΚΑΤΣΟΥΔΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	19	ΠΛΟΥΜΗ ΜΑΡΙΑ
9	ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	20	ΥΦΑΝΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΝΟΣ
10	ΛΩΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	21	ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ
11	ΡΑΠΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	22	ΜΗΤΡΟΥ - ΘΕΟΧΑΡΗ ΒΑΓΙΑ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1	ΚΟΚΜΟΤΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	καίτοι νόμιμα κληθέντες
2	ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ	
3	ΦΛΕΤΟΥΡΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	
4	ΠΑΛΑΣΚΩΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	
5	ΤΣΙΑΚΟΥΜΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	

Επίσης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι από τους πενήντα πέντε (55) κληθέντες Προέδρους και Εκπροσώπους Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου μας ήταν παρόντες δεκατέσσερις (14) ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1	ΚΑΠΕΝΤΖΩΝΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ (Τ.Κ. ΓΛΥΦΑΔΑΣ)
2	ΞΗΡΟΜΑΜΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ (Τ.Κ. ΔΙΑΚΟΠΙΟΥ)

3	ΜΠΑΚΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (Τ.Κ. ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ)
4	ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ (Τ.Κ. ΚΛΗΜΑΤΟΣ)
5	ΠΕΤΡΟΥ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ – ΚΩΝ/ΝΟΣ (Τ.Κ. ΛΙΔΩΡΙΚΙΟΥ)
6	ΓΚΟΛΦΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ (Τ.Κ. ΠΕΝΤΑΠΟΛΕΩΣ)
7	ΣΑΡΑΦΗ ΝΙΚΗ (Τ.Κ. ΚΟΚΚΙΝΟΥ)
8	ΖΟΥΠΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ (Τ.Κ. ΚΟΥΠΑΚΙΟΥ)
9	ΜΠΑΡΜΠΟΥΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ (Τ.Κ. ΚΡΟΚΥΛΕΙΟΥ)
10	ΚΥΡΙΑΝΝΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ (Τ.Κ. ΛΕΥΚΑΔΙΤΙΟΥ)
11	ΑΝΑΔΙΩΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ (Τ.Κ. ΜΑΚΡΥΝΗΣ)
12	ΜΠΟΤΙΝΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ (Τ.Κ. ΜΗΛΕΑΣ)
13	ΣΤΑΜΑΤΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ (Τ.Κ. ΠΥΡΓΟΥ)
14	ΔΗΜΗΤΡΕΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (Τ.Κ. ΣΤΙΛΙΑΣ)

Α Π Ο Ν Τ Ε Σ

1	ΧΑΪΔΕΜΕΝΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ (Τ.Κ. ΑΜΥΓΔΑΛΙΑΣ)	καίτοι νόμιμα κληθέντες
2	ΚΑΠΠΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ (Τ.Κ. ΑΡΤΟΤΙΝΑΣ)	
3	ΠΟΛΙΤΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ (Τ.Κ. ΕΡΑΤΕΙΝΗΣ)	
4	ΛΑΚΟΥΜΕΝΤΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ (Τ.Κ. ΕΥΠΑΛΙΟΥ)	
5	ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ (Τ.Κ. ΚΑΣΤΡΑΚΙΟΥ)	
6	ΚΑΡΑΔΗΜΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ (Τ.Κ. ΜΑΛΛΑΜΑΤΩΝ)	
7	ΜΑΝΙΤΑΡΑΣ ΘΕΟΧΑΡΗΣ (Τ.Κ. ΜΑΛΑΝΔΡΙΝΟΥ)	
8	ΚΑΡΑΜΠΑΡΜΠΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ (Τ.Κ. ΜΑΝΑΓΟΥΛΗΣ)	
9	ΠΑΓΩΝΗΣ ΠΑΥΛΟΣ (Τ.Κ. ΜΑΡΑΘΙΑ)	
10	ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ (Τ.Κ. ΜΟΝΑΣΤΗΡΑΚΙΟΥ)	
11	ΚΑΤΣΙΚΑΣ ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ (Τ.Κ. ΠΟΤΙΔΑΝΕΙΑΣ)	
12	ΛΟΥΚΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (Τ.Κ. ΣΕΡΓΟΥΛΑΣ)	
13	ΜΑΜΜΑΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (Τ.Κ. ΤΟΛΟΦΩΝΟΣ)	
14	ΚΑΚΟΓΙΑΝΝΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ (Τ.Κ. ΤΡΙΚΟΡΦΟΥ)	
15	ΚΑΛΑΝΤΖΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ (Τ.Κ. ΦΙΛΟΘΕΗΣ)	
16	ΔΟΥΚΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (Τ.Κ. ΑΒΟΡΟΥ)	
17	ΜΠΡΟΥΜΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ (Τ.Κ. ΑΛΠΟΧΩΡΙΟΥ)	
18	ΓΕΩΡΓΟΥΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ (Τ.Κ. ΒΡΑΪΛΑΣ)	
19	ΔΙΑΜΑΝΤΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ (Τ.Κ. ΔΑΦΝΟΥ)	
20	ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ (Τ.Κ. ΔΙΧΩΡΙΟΥ)	
21	ΑΛΕΞΑΝΔΡΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ (Τ.Κ. ΔΡΟΣΑΤΟΥ)	
22	ΔΟΥΚΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ (Τ.Κ. ΔΩΡΙΚΟΥ)	
23	ΠΑΤΡΙΝΟΣ ΠΕΤΡΟΣ (Τ.Κ. ΕΛΑΙΑΣ)	
24	ΑΝΔΡΕΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ (Τ.Κ. ΖΟΡΙΑΝΟΥ)	
25	ΓΕΡΟΔΗΜΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ (Τ.Κ. ΚΑΛΛΙΟΥ)	
26	ΚΑΓΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (Τ.Κ. ΚΑΜΠΟΥ)	
27	ΜΟΥΡΤΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (Τ.Κ. ΚΑΡΟΥΤΩΝ)	
28	ΓΚΑΝΟΣ ΝΙΚΗΦΟΡΟΣ (Τ.Κ. ΚΕΡΑΣΙΑΣ)	
29	ΜΑΡΚΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ (Τ.Κ. ΚΟΝΙΑΚΟΥ)	
30	ΦΛΩΡΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ (Τ.Κ. ΚΡΙΑΤΣΙΟΥ)	
31	ΣΤΑΘΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ (Τ.Κ. ΠΑΛΑΙΟΞΑΡΙΟΥ)	
32	ΦΑΚΟΣ ΕΥΘΥΜΙΟΣ (Τ.Κ. ΠΑΝΟΡΜΟΥ)	
33	ΑΡΜΥΡΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ (Τ.Κ. ΠΕΝΤΑΓΙΩΝ)	
34	ΚΟΛΛΙΝΤΖΑ ΕΥΘΑΛΙΑ (Τ.Κ. ΠΕΡΙΒΟΛΙΟΥ)	
35	ΤΣΙΑΜΠΑΣ ΕΥΘΥΜΙΟΣ (Τ.Κ. ΠΕΡΙΘΙΩΤΙΣΣΑΣ)	
36	ΚΕΛΑΪΔΩΝΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ (Τ.Κ. ΣΥΚΕΑΣ)	
37	ΤΣΙΛΙΚΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ (Τ.Σ. ΣΩΤΑΙΝΑΣ)	
38	ΚΑΤΕΛΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ (Τ.Κ. ΤΕΙΧΙΟΥ)	
39	ΜΠΟΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ (Τ.Κ. ΤΡΙΖΟΝΙΩΝ)	
40	ΝΙΚΟΛΕΤΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ (Τ.Κ. ΤΡΙΣΤΕΝΟΥ)	
41	ΒΡΕΤΤΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ (Τ.Κ. ΥΨΗΛΟΥ ΧΩΡΙΟΥ)	

Στη συνεδρίαση παρέστη και ο Δήμαρχος κ. Γεώργιος Καπεντζώνης.

Επίσης στη συνεδρίαση παρέστη και ο Δημοτικός Υπάλληλος Μπάκας Χαράλαμπος για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος ύστερα από την διαπίστωση απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

ΘΕΜΑ 8^ο

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 157/2012

Για το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στον Δημοτικό Σύμβουλο κ. Χαραλάμπους Εμμανουήλ, ο οποίος είπε τα εξής:

«Κύριε πρόεδρε, κύριε δήμαρχε, κύριοι συνάδελφοι, σήμερα φέρνουμε προς ψήφιση τον Κανονισμό Αποχέτευσης του Δήμου Δωρίδος. Εισήγηση είναι κι ο ίδιος ο Κανονισμός.

Εγώ θα πω 2-3 πράγματα επί του Κανονισμού εδώ πέρα.

Με τον Κανονισμό αυτό θα λύσουμε πάρα πολλά προβλήματα όσον αφορά τη σχέση Δήμου και πολιτών των αποχετευόμενων κτιρίων ή των υπό αποχέτευση κτιρίων και στα ήδη υπάρχοντα αποχετευτικά δίκτυα και σ' αυτά τα οποία ευελπιστούμε να έχουμε στο μέλλον και εδώ στην περιοχή του Λιδωρικίου και κάτω στις παραλίες του Μαραθιά.

Αυτός ο Κανονισμός έχει κάποια άρθρα τα οποία καθορίζουν την ευθύνη που έχουν στο αποχετευτικό δίκτυο, ως ένα σημείο οι πολίτες, τις τεχνικές προδιαγραφές, ξεκαθαρίζει τι αποχετεύεται, τα όμβρια ή τα λύματα στο αποχετευτικό δίκτυο; Τι θα πέφτει στο καθένα. Και καθορίζει ειδικά λύματα τα οποία δε θα πρέπει να πέφτουνε στο αποχετευτικό δίκτυο και όλα αυτά ελέγχονται από την υπηρεσία του Δήμου.

Πέρα από κει, καθορίζει και οι υπηρεσίες του Δήμου ότι μπορούν να έχουν τον έλεγχο των αποχετευτικών δικτύων και μέσα στα ιδιωτικά κτίρια μέχρι την ευθύνη που έχει ο ιδιοκτήτης στην άκρη του πεζοδρομίου. Τις τεχνικές προδιαγραφές τα φρεάτια και όλα αυτά. Εκείνο το οποίο δεν καθορίζει ο Κανονισμός αυτός είναι το τιμολόγιο, τις τιμές, που τις αφήνει στην ευχέρεια του Δήμου όταν αποφασίσει και όποτε αποφασίσει να καθορίσει τον τρόπο του τιμολογίου και το ύψος με μια επόμενη Επιτροπή ή οτιδήποτε, το οποίο θα αποφασιστεί από το Δημοτικό Συμβούλιο.

Λοιπόν, εγώ προτείνω να τον ψηφίσουμε αυτόν τον Κανονισμό. Είναι κανονιστικές διατάξεις. Δεν είναι επιμέρους θέματα τα οποία μπορεί να έχει γνώμη ο κάθε πολίτης, ούτε κι εμείς οι ίδιοι σαν Επιτροπή μπορούμε να αλλάξουμε τις νομοθεσίες. Δεν έχω να πω τίποτα άλλο. Είναι στην κρίση σας. Ευχαριστώ».

Το Δ.Σ. αφού άκουσε την εισήγηση του Δημοτικού Συμβούλου κ. Χαραλάμπους Εμμανουήλ, μετά από διαλογική συζήτηση,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Εγκρίνει τον Κανονισμό Αποχέτευσης Δήμου Δωρίδος, ο οποίος αποτελεί κανονιστική απόφαση βάσει των διατάξεων των άρθρων 79 και 284 του Ν. 3463/2006 και έχει ως ακολούθως.

ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΔΩΡΙΔΟΣ

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ

Άρθρο 1: Αντικείμενο του Κανονισμού

Άρθρο 2: Βασικές έννοιες

Άρθρο 3: Υπόχρεα για σύνδεση ακίνητα – Υποχρεώσεις ιδιοκτητών

Άρθρο 4: Παροχή αποχέτευσης - Εσωτερικό δίκτυο αποχέτευσης ακινήτων

Άρθρο 5: Αριθμός παροχών αποχέτευσης

Άρθρο 6: Αποχέτευση χαμηλών χώρων ή επιφανειών

Άρθρο 7: Αποχετευόμενα υγρά

Άρθρο 8: Έλεγχος εγκαταστάσεων

Άρθρο 9: Διαδικασία Σύνδεσης Ακινήτου

Άρθρο 10: Δαπάνες και τέλη

Άρθρο 11: Ισχύς του Κανονισμού

Αντικείμενο του Κανονισμού

Αντικείμενο του Κανονισμού είναι οι όροι λειτουργίας του δικτύου αποχέτευσης για τα ακάθαρτα και όμβρια ύδατα στα διοικητικά όρια του Δήμου Δωρίδος.

Για την τήρηση του παρόντος κανονισμού είναι αρμόδιες οι υπηρεσίες του Δήμου Δωρίδος.

Άρθρο 2 Βασικές έννοιες

1. Το δίκτυο αποχέτευσης αποτελούν οι βιολογικοί καθαρισμοί, οι αγωγοί ακαθάρτων και ομβρίων νερών ή οι παντοροϊκοί αγωγοί, τα αντλιοστάσια, οι καταθλιπτικοί αγωγοί, τα διευθετημένα (ανοικτά ή καλυμμένα) ή μη ρέματα και γενικά κάθε έργο, που έχει σκοπό τη συλλογή και μεταφορά των ακαθάρτων και ομβρίων νερών μέχρι τους τελικούς αποδέκτες.
Στο δίκτυο αποχέτευσης μπορεί να εντάσσονται και αγωγοί που κατασκευάστηκαν ή θα κατασκευασθούν από τρίτους, εφόσον αυτοί βρίσκονται εκτός των ιδιοκτησιών, ή και εντός των ιδιοκτησιών ακόμη, εφόσον αυτό κριθεί σκόπιμο από το Δήμο. Στους αγωγούς αυτούς ο Δήμος έχει υποχρεώσεις και δικαιώματα όμοια με εκείνα προς το υπόλοιπο δίκτυο.
2. Χωριστικό σύστημα: Είναι το σύστημα, που αποτελείται από δύο ξεχωριστά δίκτυα υπονόμων, δηλαδή το δίκτυο ακαθάρτων που μεταφέρει τα λύματα και τα απόβλητα και το δίκτυο ομβρίων που μεταφέρει τα όμβρια νερά.
3. Παντοροϊκό σύστημα, είναι το σύστημα συλλογής και παροχέτευσης των λυμάτων και ομβρίων νερών με κοινό αγωγό.
4. Ακάθαρτα νερά εννοούμε τα οικιακά λύματα τα βιομηχανικά και βιοτεχνικά απόβλητα, τα λύματα νοσοκομείων, εργαστηρίων και άλλων παρόμοιων δραστηριοτήτων.
5. Οικιακά λύματα είναι οι επιβαρύνσεις ανθρώπινων απορριμμάτων όπως είναι τα υγρά της κουζίνας και του λουτρού και τα στερεά των αποχωρητηρίων (W.C.).
6. Βιομηχανικά και βιοτεχνικά απόβλητα είναι τα ακάθαρτα, που προέρχονται από δραστηριότητες βιοτεχνιών και βιομηχανιών, σε όλο τον κύκλο παραγωγής τους.
7. Όμβρια νερά θεωρούνται τα νερά της βροχής, τα νερά που προέρχονται από το λιώσιμο των χιονιών, τα νερά από τις στέγες, τους κήπους, το πλύσιμο των δρόμων και πλατειών και τα αγροτικά απόβλητα που προέρχονται από τους αγρούς κατά τις βροχοπτώσεις.
8. Νόμιμη σύνδεση ακινήτου είναι η σύνδεση μέσω αγωγού και φρεατίου καθαρισμού με το δίκτυο αποχέτευσης, που έχει γίνει μετά από έγκριση της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου.
9. Παράνομη σύνδεση ακινήτου είναι ή σύνδεση σε δίκτυο αποχέτευσης, που έχει γίνει χωρίς την έγκριση της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου.

Άρθρο 3 Υπόχρεα για σύνδεση ακινήτα – Υποχρεώσεις ιδιοκτητών

1. Κάθε ακίνητο είτε πρόκειται για οικοδομή είτε για άλλη εγκατάσταση συνδέεται υποχρεωτικά με το δίκτυο αποχέτευσης στον αντίστοιχο δρόμο του σχεδίου πόλεως ή εντός οικισμού.
2. Οι κύριοι των ακινήτων είναι υποχρεωμένοι να διαχωρίζουν το δίκτυο αποχέτευσης των εσωτερικών εγκαταστάσεων των ακινήτων τους και να αποχετεύουν χωριστά τα ακάθαρτα και χωριστά τα όμβρια. Τα βρόχινα νερά απαγορεύονται αυστηρώς να αποχετεύονται στο δίκτυο ακαθάρτων. Όπου οι τυχόν παροχές ακαθάρτων των ιδιοκτησιών παροχετεύουν και βρόχινα νερά, οι ιδιοκτήτες είναι υποχρεωμένοι να τα διαχωρίσουν και να αποχετεύουν τα βρόχινα με οποιοδήποτε τρόπο στο ρείθρο της οδού και εφόσον τούτο δεν είναι τεχνικώς δυνατόν, ο τρόπος αποχετεύσεώς των θα αποφασίζεται κατά περίπτωση από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου, κατόπιν σχετικής αιτήσεως του ενδιαφερομένου. Σε περίπτωση άρνησης του ιδιοκτήτη να εκτελέσει τις απαραίτητες εργασίες για τον διαχωρισμό των βρόχινων νερών, η αρμόδια υπηρεσία έχει το δικαίωμα να διακόψει την παροχή νερού.
3. Η αποχέτευση των ομβρίων νερών στους αγωγούς ομβρίων ή στους παντοροϊκούς, δεν είναι υποχρεωτική, εκτός από ειδικές περιπτώσεις όπως όταν λιμνάζουν όμβρια νερά σε ακάλυπτους χώρους και δεν υπάρχει άλλος τρόπος για την απομάκρυνσή τους. Σ' αυτές τις περιπτώσεις αποφασίζει η αρμόδια υπηρεσία του Δήμου.
Τα όμβρια νερά από το εσωτερικό των οικοπέδων - οικοδομών οδηγούνται στο δίκτυο ομβρίων, κατά κανόνα εξωτερικά μέσω των σαράν και ρείθρων. Σε ειδικές περιπτώσεις δίνεται άδεια από την αρμόδια υπηρεσία για κατευθείαν σύνδεση με το δίκτυο ομβρίων εφόσον έχει προηγηθεί η σύνδεση του ακινήτου με τον δίκτυο ακαθάρτων.
4. Η σύνδεση του εσωτερικού δικτύου της αποχέτευσης των ακινήτων με τον αγωγό ακαθάρτων είναι υποχρεωτική και για ακίνητα που έχουν πρόσοψη μόνο σε ιδιωτικούς δρόμους, ανεξάρτητα αν είναι εγκεκριμένοι ή όχι. Στις περιπτώσεις αυτές, οι απαιτούμενοι αγωγοί και οι διακλαδώσεις κατασκευάζονται εντός των ιδιωτικών δρόμων από τους ιδιοκτήτες, ή και από την αρμόδια υπηρεσία μετά από συμφωνία με το σύνολο των συνιδιοκτητών των ακινήτων οι οποίοι επιβαρύνονται με την δαπάνη που απαιτείται για

την κατασκευή τους.

Σε περίπτωση όμως που ο ιδιωτικός δρόμος παραχωρηθεί προς κοινή χρήση με συμβολαιογραφική πράξη ο αγωγός κατασκευάζεται από το Δήμο και ο ιδιοκτήτης του ακινήτου καταβάλλει μόνο την δαπάνη για την κατασκευή της εξωτερικής διακλάδωσης του ακινήτου του.

5. Αν με την κατασκευή του οριστικού δικτύου, οι παλιοί αγωγοί δεν εντάσσονται στο δίκτυο αυτό, αλλά καταργούνται, τότε τα ακίνητα που ήταν συνδεδεμένα με αυτούς, υποχρεωτικά θα συνδέονται από την αρμόδια υπηρεσία με το νέο οριστικό δίκτυο αποχέτευσης, με τον τρόπο που ορίζεται στις προηγούμενες παραγράφους.

Η επιβάρυνση των ιδιοκτητών των ακινήτων αυτών με τις δαπάνες κατασκευής παροχής, κατασκευής φρεατίου, θα αποφασίζεται κατά περίπτωση από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου.

Άρθρο 4

Παροχή αποχέτευσης - Εσωτερικό δίκτυο αποχέτευσης ακινήτων

1. Παροχή αποχέτευσης ακινήτου είναι το τμήμα της εγκατάστασης αποχέτευσης, για όμβρια ή ακάθαρτα νερά, που περιλαμβάνει:
 - ✓ Το φρεάτιο προσαρμογής ή πεζοδρομίου στο οποίο καταλήγει το εσωτερικό δίκτυο του ακινήτου.
 - ✓ Τον αγωγό κατά πλάτος του εγκεκριμένου δρόμου (διακλάδωση).
 - ✓ Τη σύνδεση του αγωγού αυτού με τον αγωγό του δικτύου που περνάει, μπροστά από το ακίνητο. Η παροχή αποχέτευσης και ο τρόπος κατασκευής της καθορίζονται με απόφαση της αρμόδιας υπηρεσίας.
2. Η παροχή αποχέτευσης του ακινήτου κατασκευάζεται, κατά κανόνα κάτω από τους αγωγούς ύδρευσης. Αν αυτό δεν είναι δυνατό, τότε πρέπει να εξασφαλίζεται η πλήρης στεγανότητα των σωληνών της διακλάδωσης.
3. Το φρεάτιο προσαρμογής χρησιμεύει για τον έλεγχο και τη συντήρηση του εξωτερικού δικτύου και κατασκευάζεται από το Δήμο στο πεζοδρόμιο στο καταλληλότερο κατά την κρίση της αρμόδιας υπηρεσίας σημείο έξω από την ρυμοτομική γραμμή ακινήτου. Η δαπάνη κατασκευής του χρεώνεται στον ιδιοκτήτη.
4. Για τις βιομηχανικές, βιοτεχνικές ή άλλες ανάλογες χρήσεις των ακινήτων, εφόσον γίνουν αποδεκτές οι αιτήσεις τους για να συνδεθούν στο δίκτυο ακαθάρτων, το φρεάτιο προσαρμογής είναι και το φρεάτιο ελέγχου και δειγματοληψίας των αποβλήτων (επεξεργασμένων ή μη) από το Δήμο και τις αρμόδιες κρατικές υπηρεσίες.
5. Αν το φρεάτιο δεν μπορεί να κατασκευασθεί έξω από τη ρυμοτομική γραμμή του ακινήτου, τότε κατασκευάζεται μέσα στο ακίνητο και όσο το δυνατό κοντά στη ρυμοτομική γραμμή, σε θέση άμεσα επισκέψιμη και ελεύθερη που καθορίζεται από την αρμόδια υπηρεσία.
6. Οι εξωτερικές διακλαδώσεις των ακαθάρτων και όμβριων νερών κατασκευάζονται από την αρμόδια υπηρεσία και η δαπάνη κατασκευής χρεώνεται στους κύριους των ακινήτων.
7. Κανείς, εκτός από το Δήμο δεν μπορεί να εκτελέσει οποιαδήποτε εργασία αποχέτευσης έξω από τη ρυμοτομική γραμμή, χωρίς γραπτή άδεια της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου.
8. Οι επισκευές και η συντήρηση των παροχών αποχέτευσης των ακινήτων, όπως και των αγωγών του δικτύου της πόλης, γίνονται από το Δήμο. Στις περιπτώσεις που η βλάβη οφείλεται σε κακή χρήση του δικτύου η δαπάνη χρεώνεται στον κύριο του ακινήτου.
9. Το εσωτερικό δίκτυο των ακινήτων μέχρι το φρεάτιο προσαρμογής και ελέγχου κατασκευάζεται με φροντίδα και δαπάνη των ιδιοκτητών των ακινήτων, σύμφωνα με τις ισχύουσες κάθε φορά υπάρχουσες σχετικές διατάξεις (κανονισμός εσωτερικών υδραυλικών διακλαδώσεων κ.λπ.).
10. Η θέση του φρεατίου καθορίζεται από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου.
11. Όλες οι σωληνώσεις της εσωτερικής εγκατάστασης αποχέτευσης συνδέονται σε ενιαίο αγωγό μέσα στο ακίνητο και από κει οδηγούνται στο φρεάτιο καθαρισμού (πεζοδρομίου), στο φρεάτιο προσαρμογής, καθαρισμού και ελέγχου.
12. Στο εσωτερικό δίκτυο των ακινήτων και σε κατάλληλη θέση ο ιδιοκτήτης υποχρεούται να εξασφαλίζει το ακίνητό του, από τυχόν επιστροφή λυμάτων είτε λόγω απόφραξης του αγωγού, είτε από οποιαδήποτε άλλη αιτία, τοποθετώντας δικλείδα ασφάλισης ή άλλο σχετικό μηχανισμό. Ο Δήμος ουδεμία ευθύνη φέρει στην περίπτωση πρόκλησης ζημιάς λόγω απόφραξης για οποιαδήποτε αιτία είτε του κεντρικού αγωγού είτε της διακλάδωσης προς την ιδιοκτησία.
13. Επίσης όπου απαιτείται, κατά την κρίση της αρμόδιας υπηρεσίας και ανάλογα με το είδος των λυμάτων, η κατασκευή λιποσυλλέκτη - μηχανοσίφωνα, αυτή θα γίνεται πριν το φρεάτιο καθαρισμού από τον ιδιοκτήτη. Εάν ο ιδιοκτήτης δεν συμμορφώνεται στις υποδείξεις της αρμόδιας υπηρεσίας διακόπτεται η παροχή αποχέτευσης και η παροχή του νερού.

Άρθρο 5

Αριθμός παροχών αποχέτευσης

1. Μια παροχή αποχέτευσης ακαθάρτων εξυπηρετεί κατά κανόνα ένα ακίνητο. Κατά την κρίση της αρμόδιας υπηρεσίας είναι δυνατό να δοθεί άδεια σύνδεσης περισσότερων του ενός ακινήτου στην ίδια παροχή αποχέτευσης ή και αντίστροφα μπορεί ακίνητο να συνδεθεί με περισσότερες της μιας παροχές αποχέτευσης.
2. Αν σε ένα ακίνητο υπάρχουν οικιακά λύματα και βιομηχανικά ή άλλα απόβλητα, τότε για κάθε είδους αποχετευόμενων υγρών κατασκευάζεται χωριστό εσωτερικό δίκτυο και αν η αρμόδια υπηρεσία το κρίνει απαραίτητο, μπορεί να επιβάλλει την κατασκευή ανάλογων χωριστών εξωτερικών διακλαδώσεων και φρεατίων ελέγχου.
3. Για ακίνητα που έχουν πρόσοψη σε περισσότερους από ένα δρόμους, στους οποίους υπάρχουν αγωγοί του οριστικού δικτύου, η σύνδεση γίνεται με τον αγωγό που εξυπηρετεί καλύτερα το ακίνητο με τη σύμφωνη όμως γνώμη της υπηρεσίας. Αν υπάρχει αγωγός του οριστικού δικτύου στον ένα από τους δυο δρόμους, το ακίνητο συνδέεται σε αυτόν.

Άρθρο 6

Αποχέτευση χαμηλών χώρων ή επιφανειών

1. Όταν τα εντός του ακινήτου στόμια υποδοχής των αποχετεύσεων ακαθάρτων και ομβρίων υδάτων βρίσκονται χαμηλότερα του ισογείου, η σύνδεση με το δίκτυο αποχέτευσης επιτρέπεται ΜΟΝΟΝ μετά από ειδική άδεια της αρμόδιας υπηρεσίας.
Η άδεια αυτή χορηγείται μόνο μετά από έγγραφη υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη του ακινήτου «ότι δεν θα έχει καμία απαίτηση για αποζημίωση σε περίπτωση που θα προκληθούν ζημιές στο ακίνητό του από πλημμύρες ή οποιοδήποτε άλλη αιτία, και ότι αυτός είναι υπεύθυνος για ζημιές που θα προκληθούν από την παραπάνω αιτία σε τρίτους, καθώς επίσης και για την καταβολή των δαπανών που θα χρειασθούν για την αποκατάσταση των παραπάνω ζημιών».
2. Όταν τα στόμια υποδοχής, βρίσκονται όχι μόνο χαμηλότερα του πεζοδρομίου αλλά και της στάθμης υπερύψωσης των υδάτων του δικτύου, όπως αυτή καθορίζεται από τη αρμόδια υπηρεσία, απαιτείται εκτός από την ανωτέρω άδεια και υπεύθυνη δήλωση, η εσωτερική εγκατάσταση της αποχέτευσης να είναι εφοδιασμένη με αυτόματη δικλείδα ασφαλείας και με υδροφρακτική χειροκίνητη δικλείδα. Οι δικλείδες πρέπει να τοποθετούνται σε θέσεις ευχερώς επισκέψιμες και να συντηρούνται με δαπάνη και ευθύνη του ιδιοκτήτη, ο οποίος παραμένει ως ο μόνος υπεύθυνος για την καλή λειτουργία τους, η δε αρμόδια υπηρεσία διατηρεί το δικαίωμα πάντοτε να διακόπτει τη σύνδεση της αποχέτευσης εφόσον τούτο θεωρηθεί απαραίτητο.
3. Οι ανωτέρω παράγραφοι 1 και 2 του παρόντος άρθρου, εφαρμόζονται και στις ήδη συνδεδεμένες με οποιοδήποτε τρόπο με το δίκτυο οικοδομές πριν την εφαρμογή του παρόντος κανονισμού και οι ιδιοκτήτες είναι υποχρεωμένοι να εφαρμόζουν όσα αναφέρονται στις παραπάνω παραγράφους, εφόσον τους υποδειχθεί από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου.
4. Τα αποχωρητήρια πρέπει πάντοτε να εγκαθίστανται πάνω από την στάθμη υπερυψώσεως των υδάτων του υπονόμου. Σαν υψόμετρο αυτών λαμβάνεται η στάθμη του νερού στο σιφόνι της λεκάνης του αποχωρητηρίου.
5. Σε περίπτωση που υπόγειος ή άλλος χώρος, βρίσκεται τόσο χαμηλά ώστε να μη μπορεί να γίνει η αποχέτευση των νερών προς το δίκτυο με φυσική ροή, τότε η αποχέτευση γίνεται με μηχανική ανύψωση των νερών με ευθύνη και δαπάνη του ιδιοκτήτη. Οι διαστάσεις της δεξαμενής από την οποία θα αντλούνται τα απόβλητα, είναι τέτοιες ώστε να πραγματοποιείται άντληση σε χρονικά διαστήματα τέτοια που να μην υπερβαίνουν τις τρεις ώρες.
6. Για οικόπεδα ή αυλές ή και τα τμήματά τους, που βρίσκονται κοντά σε ρέματα τα οποία έχουν ανώτατη στάθμη πλημμυρών ψηλότερη από αυτά απαγορεύεται η αποχέτευση των ομβρίων απευθείας στο ρέμα.

Άρθρο 7

Αποχετευόμενα υγρά

1. Στο αγωγό ακαθάρτων νερών αποχετεύονται υποχρεωτικά οι παρακάτω ουσίες : α) Τα νερά των αποχωρητηρίων, τα νερά που προέρχονται από οικιακή χρήση και γενικά τα νερά που κρίνει η αρμόδια υπηρεσία ότι μπορεί να αποχετευτούν στο δίκτυο, έτσι που να παρασύρονται εντελώς.
2. Απαγορεύεται να αποχετεύονται ή απορρίπτονται στο δίκτυο αποχέτευσης οι παρακάτω ουσίες, έστω και αν προέρχονται από οικιακή χρήση :
 - ✓ Τα υγρά που προέρχονται από βόθρους (στεγανούς ή μη), οι οποίοι καταργούνται σύμφωνα με τον παρόντα κανονισμό.
 - ✓ Ουσίες κάθε φύσης, που φράζουν τους αγωγούς (π.χ. απορρίμματα μαγειρείου, σκουπίδια, προϊόντα κατεδάφισης, άμμος, στάχτη, κοπριά από ζώα, απορρίμματα σφαγείων κ.λ.π).
 - ✓ Εύφλεκτες ή εκρηκτικές ουσίες, που είναι δυνατό να κάνουν ζημιές στο αποχετευτικό δίκτυο ή να θέσουν σε κίνδυνο τη ζωή των εργαζομένων στο δίκτυο.

- ✓ Αέρια και ατμοί. Απαγορεύεται η απευθείας σύνδεση των αεραγωγών με τους υπονόμους.
 - ✓ Νερά αποχέτευσης επιβλαβή για τα υλικά δόμησης των υπονόμων (π.χ. όσα περιέχουν οξέα, αλκάλια, άλατα, πίσσα κ.λπ.) ή εκείνα που εκλύουν δηλητηριώδη ή ασφυξιογόνα αέρια.
 - ✓ Νερά αποχέτευσης, που κατά την απόλυτη κρίση της αρμόδιας υπηρεσίας δυσχεραίνουν την λειτουργία των υπονόμων (π.χ. νερά που προκαλούν καταπτώσεις, χημικές κατακρημνίσεις, κατακαθίσεις ή αποθέσεις μέσα στους αγωγούς, καθώς και χρωματισμένα νερά σε άξιες λόγου κατά την κρίση της αρμόδιας υπηρεσίας ποσότητες αποχέτευσης κ.λπ.).
 - ✓ Νερά αποχέτευσης που αναδίνουν ισχυρές ή οχληρές αναθυμιάσεις (π.χ. οσμές αποσύνθεσης κ.λ.π.)
 - ✓ Νερά αποχέτευσης με περιεκτικότητα σε λίπη και λάδια σε μεγάλες ποσότητες, κατά την απόλυτη κρίση της αρμόδιας υπηρεσίας.
 - ✓ Νερά αποχέτευσης που έχουν θερμοκρασία μεγαλύτερη από τους 40 βαθμούς Κελσίου.
 - ✓ Νερά γενικά με ουσίες και ιδιαίτερα μέταλλα που επιδρούν βλαπτικά στις εγκαταστάσεις καθαρισμού των απόβλητων (εγκαταστάσεις βιολογικού καθαρισμού κ.λ.π), κατά την απόλυτη κρίση της αρμόδιας υπηρεσίας.
 - ✓ Η διοχέτευση βιομηχανικών και ακαθάρτων νερών από βιομηχανίες, εργαστήρια, γκαράζ, βενζινάδικα, πλυντήρια αυτοκινήτων ή άλλα καταστήματα, στο δίκτυο υπονόμων επιτρέπεται μόνο με ειδική άδεια της αρμόδιας υπηρεσίας.
 Η άδεια αυτή μπορεί να χορηγείται ύστερα από ανάλογη γραπτή εισήγηση της αρμόδιας υγειονομικής υπηρεσίας και εφόσον τα παραπάνω νερά δεν έχουν τις αναφερόμενες στην προηγούμενη παράγραφο ιδιότητες, είτε έχασαν αυτές από μεθόδους, που προτείνονται κάθε φορά από τον ενδιαφερόμενο (π.χ. μέθοδος συγκράτησης με αμμοσυλλέκτη, μέθοδος εξουδετέρωσης, προκαθαρισμού, αραίωσης, αποστείρωσης διαχωρισμού βενζίνης, λιποσυλλέκτη, ψύξης φίλτρων ...), σύμφωνα πάντοτε με τις υγειονομικές διατάξεις που ισχύουν κάθε φορά.
 Στην περίπτωση αυτή ο ενδιαφερόμενος συντάσσει πλήρη μελέτη των απαιτούμενων εγκαταστάσεων και έκθεση λειτουργίας τους και την υποβάλλει στην αρμόδια υπηρεσία για έγκριση η οποία δίδεται και αφορά μόνο την ασφάλεια του δικτύου αποχέτευσης και γενικά των εγκαταστάσεων του Δήμου. Εάν διαπιστωθεί μεταγενέστερα ότι τα ληφθέντα μέτρα και οι διατάξεις, που προβλέφθηκαν είναι ανεπαρκείς, παρά την χορηγηθείσα έγκριση, ο ιδιοκτήτης προβαίνει αμέσως στις αναγκαίες τροποποιήσεις και συμπληρώσεις και στην εκτέλεση τους. Η αρμόδια υπηρεσία σε αντίθετη περίπτωση διακόπτει την σύνδεση της αποχέτευσης και την παροχή νερού. Σε περίπτωση άρνησης ή αδικαιολόγητης καθυστέρησης εκτέλεσης των επιβληθέντων τροποποιήσεων ή συμπληρώσεων, η αρμόδια υπηρεσία μπορεί να διακόψει την σύνδεση και να επιβάλλει πρόστιμο, καθοριζόμενο από το Δημοτικό Συμβούλιο είτε να προβεί η ίδια στην εκτέλεση των τροποποιήσεων ή συμπληρώσεων, με χρέωση των δαπανών στο λογαριασμό αποχέτευσης του ακινήτου και να επιβάλλει πρόστιμο καθοριζόμενο από το Δημοτικό Συμβούλιο. Η αρμόδια υπηρεσία μπορεί επίσης να διακόψει την σύνδεση χωρίς να περιμένει την εκτέλεση των επιβληθέντων τροποποιήσεων ή συμπληρώσεων, εφόσον διαπιστώνεται ότι υπάρχει κίνδυνος καταστροφής του δικτύου ή γενικά προβληματικής λειτουργίας των εγκαταστάσεων επεξεργασίας των λυμάτων κ.λπ., ή σοβαρός κίνδυνος για τη Δημόσια Υγεία ή το περιβάλλον.
3. Όταν πρόκειται για αποχέτευση βιομηχανικών ή άλλων νερών στο δίκτυο αποχέτευσης ή σε ανοικτούς αγωγούς, η αρμόδια υπηρεσία δικαιούται να αξιώσει, εκτός από την εξουδετέρωσή τους σύμφωνα με μεθόδους που μνημονεύτηκαν παραπάνω ή άλλες και τον πλήρη αποχρωματισμό των νερών με ειδικές εγκαταστάσεις με βάση τις εκάστοτε ισχύουσες υγειονομικές διατάξεις.
 4. Τα καθαρά νερά (νερά συμπύκνωσης, ψύξης, ανυψωτικών μηχανημάτων κ.λπ.) από τα εργοστάσια και τις βιομηχανικές, βιοτεχνικές και άλλες εγκαταστάσεις, επιτρέπεται να αποχετεύονται στο δίκτυο αποχέτευσης μόνον μετά από ειδική άδεια της αρμόδιας υπηρεσίας και με όρους, που αυτή θα καθορίζει. Στο χωριστικό σύστημα τα νερά αυτά αποχετεύονται στην αποχέτευση των ομβρίων νερών, εφόσον κατά την κρίση της αρμόδιας υπηρεσίας το επιτρέπει η λειτουργία του.
 5. Τα ακάθαρτα νερά των κτηνοτροφικών εγκαταστάσεων δεν επιτρέπεται να διοχετεύονται απευθείας στο δίκτυο της αποχέτευσης. Επιβάλλεται η απαλλαγή τους από τις αδιάλυτες ουσίες σε δεξαμενές καθίζησης, διάταξης που εγκρίνεται από την αρμόδια υπηρεσία. Σε αντίθετη περίπτωση η αρμόδια υπηρεσία διακόπτει τη σύνδεση της αποχέτευσης και την παροχή νερού.
 6. Για την αποχέτευση των υπόγειων εδαφικών νερών στους αγωγούς αποχέτευσης απαιτείται ειδική άδεια από την αρμόδια υπηρεσία. Τα νερά αυτά κατά κανόνα αποχετεύονται στους αγωγούς αποχέτευσης όμβριων νερών, οι δε σχετικές εγκαταστάσεις είναι τέτοιες, ώστε να παρεμποδίζεται με ασφάλεια η εισροή των υπερωψωμένων νερών των αγωγών αποχέτευσης μέσα στο υπέδαφος.
 7. Σε περίπτωση που εισέρχονται στο δίκτυο αποχέτευσης, παρά τις προβλέψεις, επικίνδυνες ή βλαβερές ουσίες (π.χ. από διαρροή δεξαμενών ειδικών υγρών) ο ιδιοκτήτης προβαίνει στη λήψη κατάλληλων μέτρων για την έγκαιρη απομάκρυνσή τους και ειδοποιεί αμέσως την αρμόδια υπηρεσία. Σε αντίθετη περίπτωση η αρμόδια υπηρεσία διακόπτει τη σύνδεση της αποχέτευσης και την παροχή νερού.
 8. Α. Απαγορεύεται η παρουσία μέσα στα απόβλητα των ακολούθων ουσιών :

- ✓ Ανθρακασβεστίου ή ουσιών που περιέχουν ανθρακασβέστιο.
- ✓ Υγρών με θερμοκρασία μεγαλύτερη των 40 βαθμών Κελσίου συμπεριλαμβανομένων και των νερών ψύξης.
- ✓ Ουσιών που έχουν σημείο ανάφλεξης ίσο ή μικρότερο των 30 βαθμών Κελσίου.
- ✓ Υγρών που έχουν PH μικρότερο του 6 ή μεγαλύτερο του 9.
- ✓ Κολλωδών ουσιών που διογκώνονται όταν έρθουν σε επαφή με το νερό.
- ✓ Ραδιενεργών ουσιών κάθε είδους.
- ✓ Τα όρια περιεκτικότητας διαλυτών αναμίξιμων με το νερό πρέπει να αποκλείουν κίνδυνο δημιουργίας εκρηκτικής ή τοξικής ατμόσφαιρας εντός του υπονόμου.

B. Μέγιστες επιτρεπόμενες τιμές φυσικοχημικών και βιολογικών χαρακτηριστικών των αποβλήτων.

- ✓ Βιοχημικά απαιτούμενο οξυγόνο 500 ppm
- ✓ Χημικά απαιτούμενο οξυγόνο 1200 ppm
- ✓ Αιωρούμενα στερεά 400 ppm
- ✓ Καθιζάνοντα στερεά 10 ml/l
- ✓ Συνολικά στερεά από εξάτμηση 1500 ppm
- ✓ Θειικά (σαν $-SO_4 -2$) 500 ppm
- ✓ Διαλυτά θειούχα (σαν S-2) 5 ppm
- ✓ Κυανιούχα και θειοκυανιούχα (σαν CN) 5 ppm
- ✓ Φαινόλες 5 ppm
- ✓ Απορρυπαντικά 25 ppm
- ✓ Μη βιολογικά αποικοδομήσιμα απορρυπαντικά 5 ppm
- ✓ Αμμωνία ελεύθερη + ιόν αμμωνίου (σαν N) 50 ppm
- ✓ Φωσφορικά άλατα (σαν $PO_4 3-$) 10 ppm
- ✓ Λίπη και ουσίες εκχυλιζόμενες με πετρελαϊκό αιθέρα 25 ppm
- ✓ Υδράργυρος 0 ppm
- ✓ Χρώμιο εξασθενές 0 ppm
- ✓ Σίδηρος 25 ppm
- ✓ Μαγγάνιο 15 ppm
- ✓ Νικέλιο 5 ppm
- ✓ Κάδμιο 5 ppm
- ✓ Ψευδάργυρος 5 ppm
- ✓ Χρώμιο τρισθενές 5 ppm
- ✓ Χαλκός 5 ppm
- ✓ Μόλυβδος 5 ppm
- ✓ Αρσενικό 0,5 ppm
- ✓ Συνολική ποσότητα Νικελίου, Καδμίου, Ψευδαργύρου, Χρωμίου, Χαλκού, Μολύβδου, Αρσενικού μικρότερη των 10 ppm.

Σε ορισμένες περιπτώσεις θα γίνονται δεκτά λύματα με χαρακτηριστικά που θα παρουσιάζουν μικρές σχετικά αποκλίσεις από τα παραπάνω χαρακτηριστικά, με απόφαση της αρμόδιας υπηρεσίας.

Τα προαναφερόμενα όρια ισχύουν για ημερήσιες παροχές από πέντε κυβικών μέτρων και άνω. Σε περίπτωση μικρότερων ημερήσιων παροχών και μετά από ειδική έγκριση της αρμόδιας υπηρεσίας μπορούν να επιτραπούν τιμές διπλάσιες.

Οι παραπάνω επιτρεπόμενες τιμές νοούνται ως τιμές στιγμιαίες που αντιστοιχούν σε δείγματα που παίρνονται σε οποιαδήποτε στιγμή και ανεξάρτητα από την παροχή εκείνης της στιγμής. Ως τιμή σύγκρισης προς τις παραπάνω τιμές υπολογίζεται ο μέσος όρος των τιμών που αντιστοιχούν στα τρία επί μέρους δείγματα.

Η αρμόδια υπηρεσία μπορεί να μεταβάλλει τα παραπάνω όρια απόρριψης σε τιμές μεγαλύτερες ή μικρότερες και να προσθέτει και άλλες ουσίες στις παραπάνω προδιαγραφές ορίζουσα τα επιθυμητά όρια αυτών, ανάλογα με την απόκριση των έργων που εκτελούνται και με την κατάσταση του αποδέκτη.

Άρθρο 8

Έλεγχος εγκαταστάσεων

1. Ο έλεγχος των εξωτερικών διακλαδώσεων γίνεται από την αρμόδια υπηρεσία με αυτοψία. Η αρμόδια υπηρεσία προβαίνει, αν κρίνει απαραίτητο, σε εκσκαφές, κατεδαφίσεις ή χημικές αναλύσεις των υγρών που αποχετεύονται και υποδεικνύει στον κύριο του ακινήτου, ανεξάρτητα από τη κατηγορία ιδιοκτησίας, κάθε αναγκαία συμπληρωματική εργασία για την ασφαλή λειτουργία και χρήση του δικτύου αποχέτευσης.
2. Είναι υποχρεωτική η ύπαρξη φρεατίου ελέγχου του εσωτερικού δικτύου αποχέτευσης σε όλες τις οικοδομές, που συνδέονται με το δίκτυο αποχέτευσης.

3. Αν διαπιστωθεί κακή λειτουργία της εγκατάστασης αποχέτευσης, είτε γιατί ο κύριος του ακινήτου δεν συμμορφώθηκε με τις διατάξεις του κανονισμού αυτού και τις τεχνικές υποδείξεις των αρμοδίων οργάνων του Δήμου, είτε γιατί διοχετεύει στο δίκτυο αποχέτευσης απαγορευμένες ουσίες, η αρμόδια υπηρεσία του τάσσει προθεσμία για να τακτοποιήσει τις ανωμαλίες αυτές και να κάνει τις συμπληρωματικές αναγκαίες εργασίες.
Αν δεν συμμορφωθεί, τότε η αρμόδια υπηρεσία εκτελεί τις απαιτούμενες εργασίες με δικά της συνεργεία, για λογαριασμό του ιδιοκτήτη και τον χρεώνει με τη σχετική δαπάνη. Αν ο παραβάτης αρνηθεί να καταβάλλει την πραγματοποιηθείσα δαπάνη, η αρμόδια υπηρεσία προβαίνει στη διακοπή της παροχής νερού και σε κάθε νόμιμη ενέργεια για την είσπραξή της.
4. Ζημιές που προξενούνται από οποιονδήποτε, στο δίκτυο αποχέτευσης και στις εξωτερικές διακλαδώσεις, επισκευάζονται μόνο από την αρμόδια υπηρεσία. Η δαπάνη της αποκατάστασης και των τυχόν βλαβών σε τρίτους χρεώνεται σε αυτόν που προξένησε τη ζημιά.
5. Πριν από κάθε σύνδεση με το δίκτυο αποχέτευσης η αρμόδια υπηρεσία έχει το δικαίωμα να κάνει έλεγχο στην εσωτερική εγκατάσταση αποχέτευσης του ακινήτου, για να διαπιστώσει την καλή και ασφαλή λειτουργία της. Σε περίπτωση, που η εγκατάσταση είναι ελαττωματική, η αρμόδια υπηρεσία δεν πραγματοποιεί τη σύνδεση του ακινήτου με το δίκτυο αποχέτευσης μέχρι την επισκευή ή τροποποίηση της εσωτερικής εγκατάστασης του ακινήτου. Αν κριθεί απαραίτητη η μετατόπιση ή τροποποίηση των σωλήνων αποχέτευσης του Δήμου ο κύριος του ακινήτου επιβαρύνεται με τη σχετική δαπάνη.
6. Απαγορεύεται η χρησιμοποίηση για οποιαδήποτε λόγο υγρών από οπουδήποτε και αν προέρχονται και ρέουν σε διευθετημένους χείμαρρους ή ρέματα ή αγωγούς γενικά ομβρίων ή ακαθάρτων νερών, χωρίς προηγούμενη άδεια της αρμόδιας υπηρεσίας. Άδειες που έχουν χορηγηθεί πριν από την ισχύ του παρόντος Κανονισμού, από οποιαδήποτε Αρχή, καταργούνται.
7. Μετά την σύνδεση του ακινήτου με το δίκτυο ακαθάρτων, ο ιδιοκτήτης οφείλει να αχρηστεύει, με φροντίδα και δαπάνη του, κάθε παλιά εγκατάσταση αποχέτευσης μέσα στην ιδιοκτησία του όπως βόθρους, παλιούς υπονόμους κ.λπ., σύμφωνα με τις κείμενες υγειονομικές διατάξεις.
8. Απαγορεύεται αυστηρά η απόρριψη του περιεχομένου των βόθρων σε αγωγό αποχέτευσης.

Άρθρο 9

Διαδικασία Σύνδεσης Ακινήτου

1. Για την χορήγηση της άδειας σύνδεσης της οικοδομής με το δίκτυο αποχέτευσης, πρέπει να υποβληθεί αίτηση από τον κύριο του ακινήτου, σύμφωνα με τα δικαιολογητικά που απαιτεί κατά περίπτωση η αρμόδια υπηρεσία του Δήμου. Μαζί με την αίτηση ο ενδιαφερόμενος πρέπει να προσκομίσει και κάθε άλλο συμπληρωματικό στοιχείο που θα του ζητηθεί κατά περίπτωση. Απαραίτητα, εκτός των άλλων ο ιδιοκτήτης θα υποβάλλει υποχρεωτικά Υπεύθυνη Δήλωση για τον τρόπο αποχέτευσης των ομβρίων υδάτων του ακινήτου του. Για οικοδομές με χωριστές κυριότητες σε όροφο ή διαμέρισμα ορόφου (πολυκατοικίες) τα δικαιολογητικά υποβάλλονται από τον διαχειριστή ή από ένα συγκύριο, προκειμένου να υπολογιστεί το τέλος ή δικαίωμα σύνδεσης. Υπεύθυνοι και υπόλογοι στο Δήμο θα είναι ο διαχειριστής και οι συγκύριοι της πολυκατοικίας.
2. Η αρμόδια υπηρεσία μπορεί με δικαιολογημένη απόφαση της να απορρίψει την αίτηση, αν η σύνδεση του ακινήτου είναι ανέφικτη ή προσκρούει στα όσα ορίζει ο παρών Κανονισμός.
3. Με την αίτηση, η οποία εξετάζεται με τη σειρά υποβολής της, γίνεται αυτοψία στο προς σύνδεση ακίνητο και συντάσσεται σχετική μελέτη με αναλυτικό προϋπολογισμό δαπάνης της σύνδεσης. Ο προϋπολογισμός δαπάνης κοινοποιείται στον ενδιαφερόμενο και καλείται αυτός όπως μέσα σε τρεις μέρες προβεί σε εξόφληση. Αν περάσει άπρακτη η παραπάνω προθεσμία ο προϋπολογισμός της δαπάνης υπόκειται σε αναθεώρηση.
4. Οι παροχές αποχέτευσης γίνονται με την σειρά πληρωμής της δαπάνης.
5. Σε περιπτώσεις που ζητείται σύνδεση των ακινήτων που χρησιμοποιούνται από το Δημόσιο, Νομικά Πρόσωπα, Ιδρύματα κ.λπ., Οργανισμούς, οι παροχές αποχέτευσης γίνονται χωρίς να τηρείται η παραπάνω σειρά προτεραιότητας.
6. Για να αρχίσει οποιαδήποτε εργασία σύνδεσης του ακινήτου θα πρέπει να προσκομιστεί στην αρμόδια υπηρεσία βεβαίωση της οικονομικής υπηρεσίας του Δήμου για την πληρωμή του κόστους κατασκευής και των τελών σύνδεσης.
7. Η σύνδεση κάθε ακινήτου, που βρίσκεται σε δρόμο με κατασκευασμένο οριστικό δίκτυο αποχέτευσης ακαθάρτων νερών, με το δίκτυο αποχέτευσης είναι απαραίτητη προϋπόθεση για την παροχή νερού στο ακίνητο. Η αίτηση για υδροδότηση οποιουδήποτε ακινήτου, πρέπει να συνοδεύεται πάντοτε με παράλληλη αίτηση για την αποχέτευση του ίδιου ακινήτου.
8. Οι όροι και οι προϋποθέσεις για τη χορήγηση άδειας σύνδεσης σε βιομηχανίες, βιοτεχνίες, εργοστάσια, εργαστήρια, νοσοκομεία, γκαράζ, στάβλους κ.λπ. καθορίζονται με ειδική απόφαση της αρμόδιας υπηρεσίας.

9. Οι εργασίες σύνδεσης με το αποχετευτικό δίκτυο εκτελούνται αποκλειστικά από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου.

Άρθρο 10 Δαπάνες και τέλη

Για τη σύνδεση, λειτουργία και συντήρηση του δικτύου αποχέτευσης επιβάλλονται τα παρακάτω τέλη και δαπάνες :

1. Δαπάνη διακλάδωσης και σύνδεσης προς τον αγωγό αποχέτευσης:

✓ Η παραπάνω δαπάνη που αφορά την αξία των χρησιμοποιηθέντων υλικών και των εργασιών σύνδεσης καθορίζεται από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου.

2. Τέλος χρήσης αποχετευτικού δικτύου:

✓ Το τέλος αυτό εισπράττεται μέσω των λογαριασμών νερού του οποίου το ύψος και ο υπολογισμός, καθορίζονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

✓ Για περιπτώσεις ακινήτων, που δεν υδρεύονται από το Δήμο και για κάθε άλλη περίπτωση που δεν προβλέπεται από τον παρόντα κανονισμό, το τέλος χρήσης του αποχετευτικού δικτύου και ο τρόπος καταβολής του καθορίζονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

✓ Ειδικά για ακίνητα που ανήκουν κατά κυριότητα ή επικαρπία σε Ιερούς Ναούς, Νοσοκομεία, Σχολεία, Μουσεία και λοιπά κοινωφελή ιδρύματα που δεν αποτελούν κερδοσκοπικούς Οργανισμούς και εφόσον το ακίνητο χρησιμοποιείται για τους σκοπούς των ιδρυμάτων αυτών, το Δημοτικό Συμβούλιο και σύμφωνα με τη κείμενη νομοθεσία μπορεί να αποφασίζει ιδιαίτερα τιμολόγια.

✓ Ιδιαίτερα τιμολόγια μπορούν να εφαρμόζονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και στην περίπτωση αποχέτευσης Βιομηχανιών, Βιοτεχνιών, Εργαστηρίων κ.λπ. ανάλογα με την ποσότητα των αποχετευόμενων απόβλητων, το βιολογικό φορτίο κ.λπ.

✓ Ιδιαίτερα τιμολόγια επίσης μπορούν να εφαρμόζονται για τους πολύτεκνους και τις ευπαθείς κοινωνικά ομάδες.

✓ Στη περίπτωση που οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο επιθυμεί να διαθέσει λύματα στους βιολογικούς καθαρισμούς του Δήμου επειδή δεν είναι δυνατή η σύνδεση των εγκαταστάσεών του με το δίκτυο αποχέτευσης, θα επιτρέπεται με τη σύμφωνη γνώμη, τους όρους και τη δαπάνη που θα καθορίσει το Δημοτικό Συμβούλιο.

3. Τέλος σύνδεσης με το δίκτυο αποχέτευσης:

✓ Το τέλος σύνδεσης με το δίκτυο αποχέτευσης καθορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, καταβάλετε εφάπαξ και υπολογίζεται με βάση :

▪ **Για τις οικίες και εμπορικά καταστήματα**, τη συνολική επιφάνεια του κτίσματος που χρησιμοποιείται για κύρια χρήση.

▪ **Για τα οικόπεδα**, το συνολικό εμβαδόν του οικοπέδου.

▪ **Για βιομηχανίες, βιοτεχνίες, εργαστήρια, νοσοκομεία**, και κάθε άλλης δραστηριότητας που λειτουργεί σε στεγασμένο χώρο τη συνολική επιφάνεια του κτίσματος.

▪ **Για επιχειρήσεις (μάνδρες οικοδομών, πλυντήρια αυτοκινήτων, πρατήρια καυσίμων, κ.λ.π.)** που λειτουργούν σε χώρους στεγασμένους και μη στεγασμένους τη συνολική επιφάνεια των κτισμάτων και του οικοπέδου.

✓ Σε περίπτωση κατεδάφισης παλαιού κτίσματος και ανέγερσης νέου με μεγαλύτερο εμβαδόν καταβάλλεται η σχετική διαφορά των τελών σύνδεσης.

4. Λοιπές δαπάνες και τέλη:

✓ Η δαπάνη, για κάθε επιβαλλόμενη, από τον παρόντα Κανονισμό τροποποίηση των εσωτερικών εγκαταστάσεων αποχέτευσης των ακινήτων για την εκτέλεση των σχετικών εργασιών βαρύνουν τον ιδιοκτήτη.

✓ Τον ιδιοκτήτη βαρύνουν επίσης και οι δαπάνες ελέγχου των εσωτερικών εγκαταστάσεων αποχέτευσης και της σύστασης των αποχετευμένων υγρών, σε περίπτωση που διαπιστωθεί πιθανότητα παράβασης των όρων του παρόντος κανονισμού. Οι δαπάνες καθορίζονται απολογιστικά από την αρμόδια υπηρεσία μετά το τέλος του ελέγχου.

✓ Στην περίπτωση που κάποιος ιδιοκτήτης καθυστερεί ή αρνείται να εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του προς το Δήμο, όπως προκύπτουν από την ισχύουσα Νομοθεσία και τον παρόντα Κανονισμό, η αρμόδια υπηρεσία προβαίνει στη διακοπή της παροχής νερού, την κατάργηση της αποχέτευσης του ακινήτου και σε κάθε άλλη προβλεπόμενη νόμιμη ενέργεια μέχρι την εκπλήρωσή τους.

✓ Οι οικονομικές υποχρεώσεις των ιδιοκτητών των ακινήτων που αφορούν τις δαπάνες και το τέλος σύνδεσης προκαταβάλλονται, ενώ τα τέλη χρήσης ενσωματώνονται στους λογαριασμούς ύδρευσης.

5. Τα τέλη που καθορίζονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου μπορεί να είναι διαφορετικά ανά Δημοτική – Τοπική Κοινότητα ή Οικισμό.

Άρθρο 11
Ισχύς του Κανονισμού

Αυτός ο Κανονισμός καλύπτει τα ήδη υφιστάμενα καθώς και τα δίκτυα που πρόκειται να κατασκευασθούν και όλα τα ακίνητα που έχουν συνδεθεί ή θα συνδεθούν με το δίκτυο αποχέτευσης του Δήμου Δωρίδος. Οι αναγκαίες τεχνικές προδιαγραφές που αφορούν το τύπο των φρεατίων, σωλήνων, δικλείδων, λιποσυλλεκτών και κάθε άλλου υλικού ή εργασίες καθορίζονται με απόφαση της αρμόδιας υπηρεσίας. Η σύνταξη του Κανονισμού αυτού προβλέπεται από την ισχύουσα νομοθεσία η δε ισχύς του θα αρχίσει μετά την κατά Νόμο έγκριση του.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό 157/2012.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το παρόν πρακτικό, υπογράφεται ως κατωτέρω:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΖΕΤΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

(ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΝ ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ)

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΖΕΤΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ